



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)

[www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz)

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 6 ZE DNE 17.8.2021

**ZADAVATEL:** statutární město Karviná  
Sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
Zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
IČO: 00297534

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**Zateplení budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné – Mizerově**

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

### Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Příložený výkaz výměr „Příloha VZD č.4 \_Výkaz výměr platný ke dni 22.7.2021“ obsahuje v záložce „005 – Pavilon B“ položku 133 – Demontáž schodiště.

#### Žádáme o informaci

- 1 co vše tato položka obsahuje,
- 2 jak velké schodiště je,
- 3 jakým způsobem je doporučena jeho demontáž,
- 4 zda je v ceně také jeho likvidace a další zpracování.

Současně prosíme také o uvedení přibližné hmotnosti schodiště.

#### **Odpověď:**

Položka obsahuje odstranění stávajícího ocelového schodiště vč. základové konstrukce, vč. odvozu na skládku a poplatek za uložení – viz. foto.



### Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Objekty jsou z části obložené systémem provětrávané fasády. Z výkazu výměr ani projektové dokumentace však není zcela jasné, jaké jsou požadované parametry této fasády – zejména parametry fasádních desek, jejich materiál, způsoby kotvení, typ roštu (kovový, dřevěný,...).



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)

[www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz)

Žádáme o podrobnou specifikaci provětrávané fasády.

Vzhledem k vysoké ceně fasádních desek a aktuální situaci na trhu rovněž žádáme o uvedení referenčního výrobku navrhovaných fasádních desek.

**Odpověď:**

Fasádní obklad z vláknocementových desek na kovovém systémovém roštu, desky s povrchovou úpravou akrylátovou barvou v barvě červené cihlové, přesný odstín bude vybrán při vzorkování na stavbě.

Třída reakce na oheň A2-S1,d0

Tloušťka desek 8 mm, dle konkrétního výrobce

Desky jsou kotveny nýtováním k podkonstrukci, nosný rošt musí být nehořlavý v souladu s PBŘ stavby

Spárořez je patrný z výkresové dokumentace

Fasáda musí obsahovat veškeré komponenty vč. tepelné izolace, dif. folie, nosné konstrukce, pomocné konstrukce, kotvení apod. tvořící ucelený systém tak, aby výsledkem byla kompletní funkční fasáda vč. všech systémových příslušenství a detailů.

Desky musí být kalkulovány tak, aby obsahovaly veškerý prořez vycházející ze spárořezu fasády.

Alternativně lze použít skryté upevnění na nosnou podkonstrukci.

Jako referenční desky lze uvést např. Cembrit, Silbonit, EQUITONE, StoneREX, Scalomit, Swispearl, a další.

**Zhotovitel před realizací předloží výrobní dokumentaci provětrávané fasády k odsouhlasení.**

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:**

Ve všech rozpočtech se opakují položky obsahující přesuny hmot v %, u nichž není uvedeno množství.

Nechává zadavatel na účastnících, aby si sami množství určili a následně jej vložili do nabídkového rozpočtu?

**Odpověď:**

**Ano, uchazeč si určí výši % z ceny pro přesuny hmot u PSV prací**

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:**

Příložený výkaz výměr „Příloha VZD č.4\_Výkaz výměr platný ke dni 22.7.2021“ obsahuje v záložce „006 – Ostatní a vedlejší náklady“ položku 10 – Ekologický dohled.

Žádáme o informaci, co vše tato položka obsahuje a jak mají účastníci postupovat při jejím nacenění.

**Odpověď:**

**Ekologický dohled vyplývá z ornitologického posudku – viz. Příloha č.1**

- před zahájením prací je nutno provést (objednat) aktualizaci ornitologické části průzkumu za účelem potvrzení/vyvrácení hnízdění kavky obecné. V případě prokázání hnízdění kavky obecné bude na Krajský úřad Moravskoslezského kraje podána žádost o udělení výjimky k rušení a/nebo ničení sídel tohoto druhu.
- Neprodleně po výstavbě lešení na kterémkoliv straně komplexu v kteroukoliv roční dobu zkontroluje prokázaná a potenciální stanoviště předmětných živočichů zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor), který případně navrhne bezkonfliktní postup stavebních prací (např. instalaci jednosměrných uzávěr v případě výskytu netopýrů v období jarních a podzimních přeletů) a rozsah **kompensačních opatření (např. 3 ks budek typu NPD pro netopýry).**

Zhotovitel ocení zajištění ornitologického posudku před zahájením prací a návštěvy ornitologa po postavení lešení – počet návštěv si určí zhotovitel na základě předpokládaného technologického postupu prací a harmonogramu zhotovitele.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)

[www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz)

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:**

Příložený výkaz výměr „Příloha VZD č.4\_Výkaz výměr platný ke dni 22.7.2021“ obsahuje v záložce „006 – Ostatní a vedlejší náklady“ položku 15 – zakrývání nábytku, podlah vč. dodávky fólie. Měrnou jednotku „soubor“ a množství „1“ považujeme jako značně nevhodnou, jelikož z ní není zcela patrné, o jak velké plochy se jedná, v návaznosti na další provoz a práce v budovách.

Pro transparentní zadání, srovnatelnost nabídek i případnou fakturaci v případě realizace žádáme o změnu měrné jednotky na „m2“ s uvedením konkrétního množství.

**Odpověď:**

**Zhotovitel v rámci této položky ocení 3500 m2 zakrývání vč. dodávky fólie.**

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:**

Příložený výkaz výměr „Příloha VZD č.4\_Výkaz výměr platný ke dni 22.7.2021“ obsahuje v záložce „006 – Ostatní a vedlejší náklady“ položku 17 – Ostraha objektu po celou dobu stavby.

Žádáme o informaci, co vše bude ze strany zadavatele a investora požadováno (24 hodinový hlídač, kamerový systém, noční hlídač, zabezpečovací systém...) Specifikace je pro ocenění položky podstatná s ohledem na výrazný vliv na celkovou cenu této položky.

**Odpověď:**

Zadavatel bude v rámci položky Ostraha objektu po celou dobu stavby požadovat 24 hodinového hlídače. Kamerový systém ani zabezpečovací systém není požadován.

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:**

**Na základě provedené kontroly oken bylo upraveno členění a otevírání oken:**

- pavilon A2 – O22, O23, O40
- pavilon A3 – O15
- pavilon A4 - O09, O37

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

**Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a to takto:**

**Lhůta pro podání nabídek: Datum: 2.9.2021 Hodina: 10:00.**

Úpravu termínu pro podání nabídek zadavatel dává na vědomí opravným formulářem F2021-029971 ve Věstníku veřejných zakázek, odeslaným k uveřejnění dne 16.8.2021.

**Přílohy:**

- příloha č.1 - ornitologický posudek
- příloha č.2 – nové členění oken